

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 13

22 Ιανουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 118 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την ίδρυση και δημιουργία καταυλισμού των τσιγγάνων στην περιοχή Θηβών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τις υπ' αριθ. 91 και 22/1989 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θηβαίων και επικυρώθηκαν με την υπ' αριθ. 16945/4.12.1989 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας η οποία και δημοσιεύτηκε στο με αριθ. 138 ΦΕΚ τ. Δ' της 19.3.1990, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για την ίδρυση και δημιουργία καταυλισμού τσιγγάνων στην πόλη της Θήβας καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 210/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θηβών έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Θηβών).

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 26206/15.1.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης δρχ. 32.096.756.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 14 Ιανουαρίου 1993

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΒΙΓΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 95891/7094 (2)

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ') του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α' 18).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

5. την 39962/1037/16.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (Β' 327).

6. Το 4215/22.7.91 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας προς το Δήμο Βριλησσίων και τους αρμόδιους φορείς.

7. Την 156/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησσίων.

8. Το από 25.9.91 έγγραφο της Κίνησης για το Περιβάλλον Βριλησσίων.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και στο γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

10. Τις 3/συν. 7/20.2.1992 και 2/συν 13/21.7.1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής), που έχει εγκριθεί με την 71869/3127/24.10.86 (Δ' 1135) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την 33727/1688/3.6.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων (Δ' 536) με:

Α) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π1 ως εξής:

α) Κατά μήκος των αξόνων Σταυρού - Ελευσίνας - Αναπαύσεως και Λ. Πεντέλης μέχρι το ύψος της οδού Β. Ηπείρου και για ακίνητα έχοντα πρόσοψη επ' αυτών μη εκτρεπομένη της συνένωσης γηπέδων κατά την έννοιαν του βάθους από της δημοσιεύσεως του παρόντος, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

Κατ' εξαίρεση επί της Λεωφ. Πεντέλης, πέραν των χρήσεων Γεν. Κατοικίας, επιτρέπεται η χρήση πολυκαταστημάτων μέχρι το ύψος της οδού Β. Ηπείρου, υπό τον όρο ότι θα εξασφαλίζονται οι προβλεπόμενοι - κατά χρήση κτιρίου - από τις κείμενες διατάξεις χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, τουλάχιστον μέσα στο Ο.Τ. όπου ανήκει το ανεγειρόμενο κτίριο.

β) Τον καθορισμό χρήσεων Πολεοδομικού Κέντρου, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ανωτέρω Π.Δ/τος (Δ' 166), όπως φαίνονται στους ίδιους χάρτες Π1.

γ) Τον καθορισμό χρήσεων αμιγούς κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

Β. Τη συμπλήρωση των προτάσεων στον υπόλοιπο οικισμό του βασικού οδικού δικτύου όπως φαίνεται τους χάρτες Π1 με τον καθορισμό της Στ. Ελευσίνας ως ελεύθερης ταχείας λεωφόρου, της Λεωφ. Πεντέλης ως πρωτεύουσας αρτηρίας, της Αναπαύσεως και Αγ. Αντωνίου ως δευτερεύουσας αρτηρίας.

2. Συνοπτικά αντίτυπα του παραπάνω πρωτότυπου χάρτη (2 πινακίδων) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 95891/1992 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

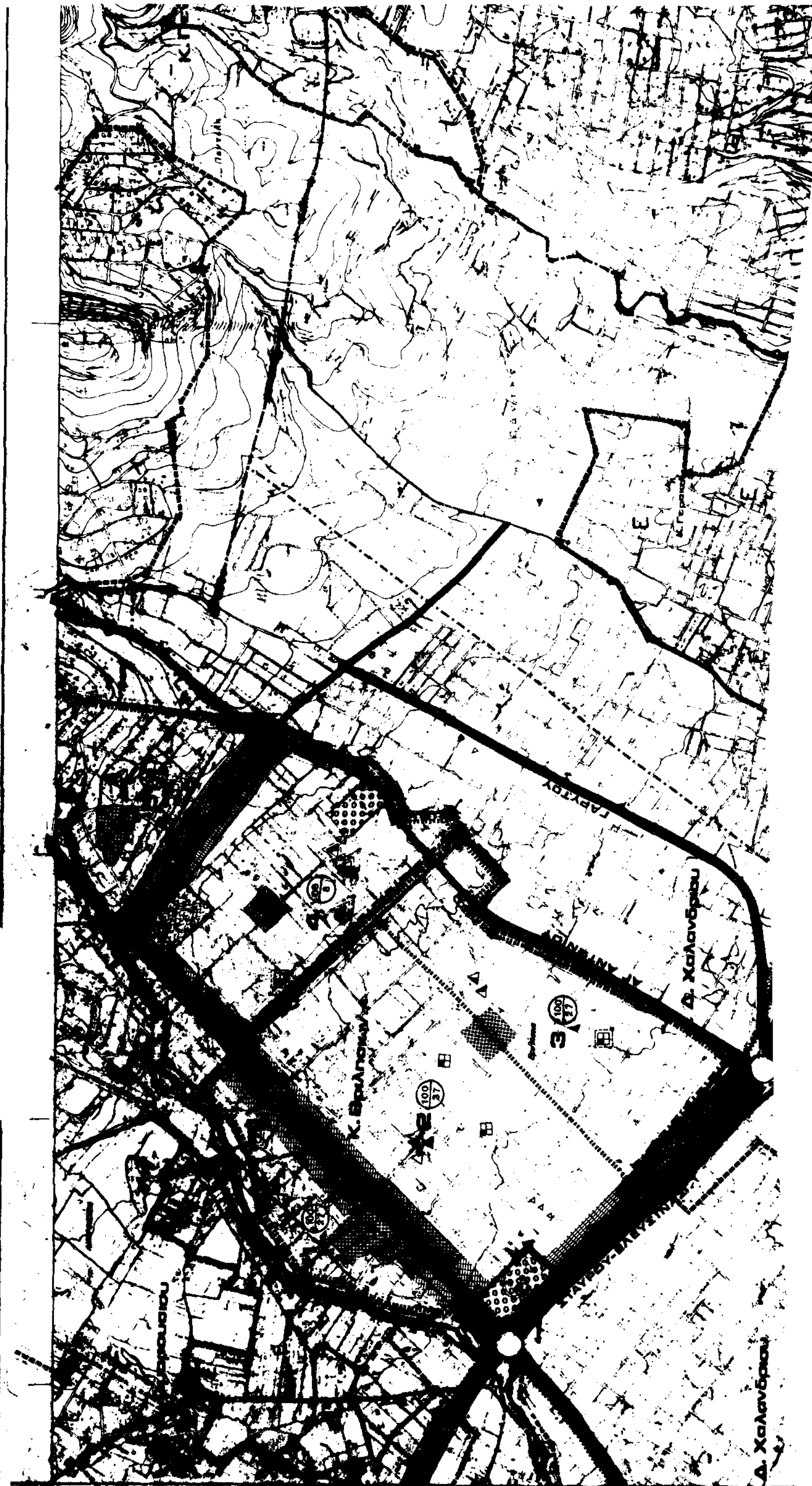
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 1992

Ο Υπουργός

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

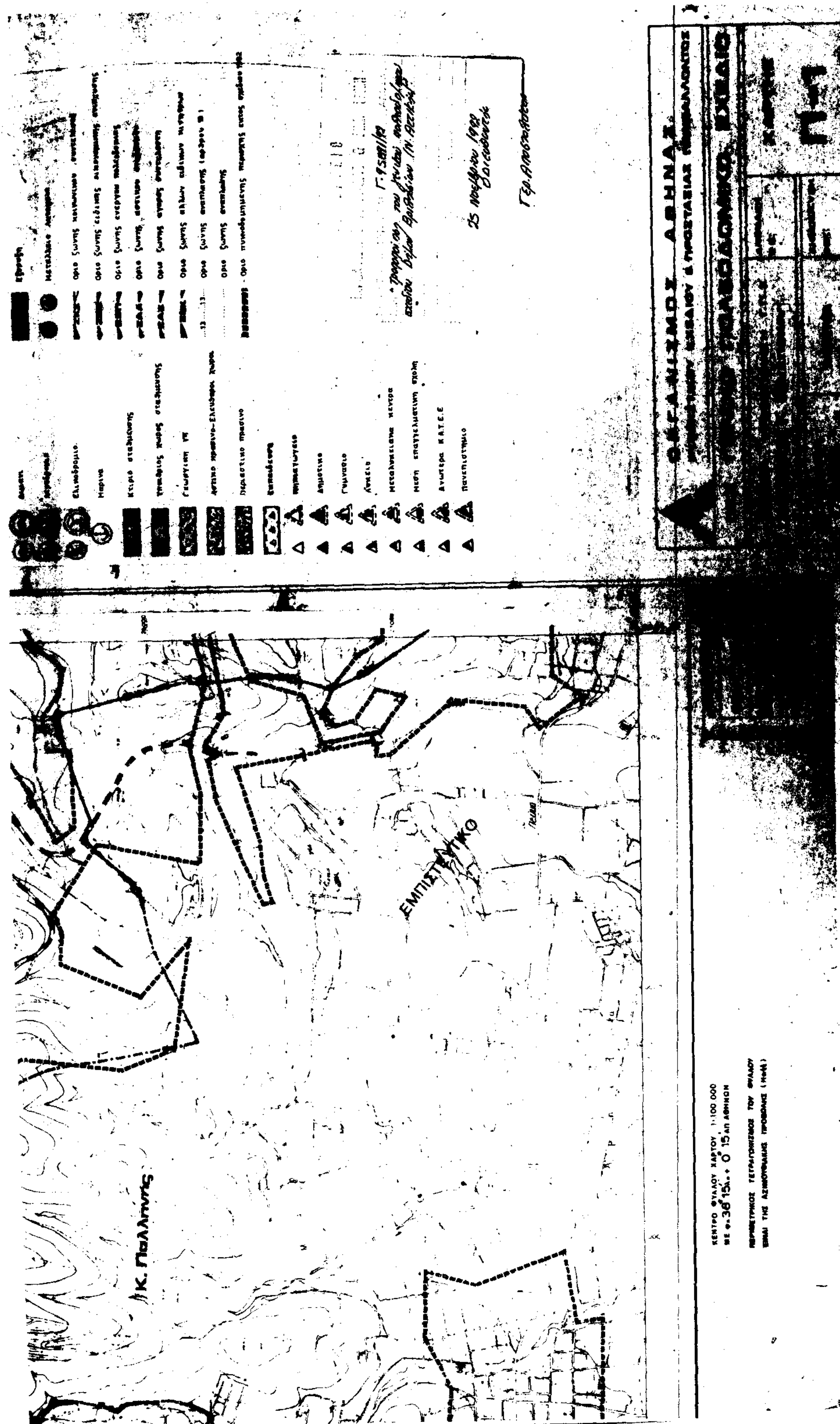
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

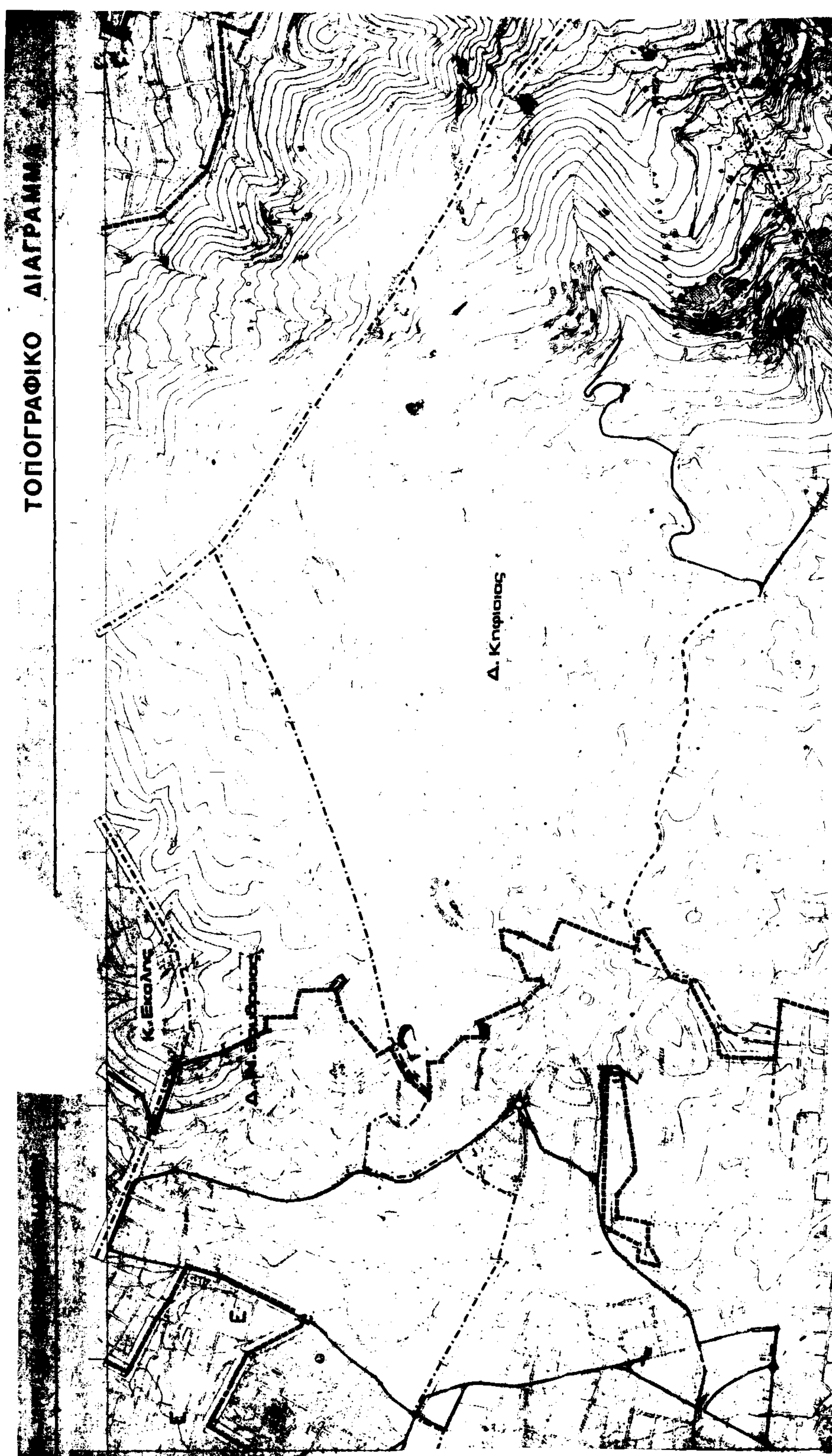
: 6446.9

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Ορια επεκτασης
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Ορια οικισμου προ του '23
Ορια συνοικιας
Ορια γειτονιας
Κεντρο μητροπολιτικο
Υπερτοπικο κεντρο δημου
Κεντρο χωροταξικης υποενοτητας
Κεντρο δημοτικου διαμερισματος
Κεντρο δημου
Τοπικο κεντρο συνοικιας
Τοπικο κεντρο γειτονιας
Κατοικια
Γενικη παραθεριστικη κατοικια
Πολιτιστικες λειτουργιες
Πολιτιστικες λειτουργιες
Τουρισμος - αναψυχη
Ιδιαιτερες χρησεις
Στρατος
Αρχαιολογικοι χωροι
Νεκροταφεια
Ελευθερη - ταχεια λεωφορος
Πρωτευουσα αρτηρια
[illegible]
Ανισοπεδος κομβος
Σιδηροδρομικη γραμμη αστικη
Σιδηροδρομικη γραμμη υπεραστικη
Εγκαταστασεις μεταφορων
Σιδηροδρομικος σταθμος
Σταθμος λεωφορειων
Σταθμος φορτηγων
Περιθαλψη
Περιφερειακο ιατρειο
Αγροτικο κτηνιατρειο
Κεντρο υγειας
Γενικο νοσοκομειο ([illegible])
Ειδικο νοσοκομειο
Προνοια
Παιδικος σταθμος
Ασυλο
Γηροκομειο
Ορφανοτροφειο
Βρεφοκομειο
Αθλητισμος
Γηπεδο
Σταδιο
Κολυμβητηριο
Γυμναστηριο
Ναυτιλιακη εγκατασταση
Ιππικος ομιλος
Ιπποδρομος
Σκοπευτηριο
[illegible] εγκαταστασεις μη ιδιαιτερως [illegible]
[illegible] εγκαταστασεις μη ιδιαιτερως [illegible]
[illegible] εγκαταστασεις μη [illegible]
[illegible] εγκαταστασεις μη [illegible]
Ζωνη [illegible] εγκαταστασεις [illegible]
Μοναδες για τις οποιες [illegible] ειτε η επιβολη ειδικων μετρων [illegible] ειτε η [illegible]
[illegible] εγκαταστασεις [illegible]
Χονδρεμπορειο

Κ. Πικερμίου


ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
Κ. Παλλήνης


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ
Δ. Κηφισιας
Κ. Εκαλης
Δ. Ν. Ερυθραίας


Κ.Ν. Πεντέλης
Κ. Μελισσίων
Κ. Βριλησσίων
Δ. Αμαρουσίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων	Περίθαλψη
Όρια επέκτασης	Περιφερειακό ιατρείο
Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982	Αγροτικό κτηνιατρείο
Όρια οικισμού προ του 23	Κέντρο υγείας
Όρια συνοικίας	Γενικό νοσοκομείο Νομαρχιακό
Όρια γειτονιάς	Ειδικό νοσοκομείο
Κέντρο μητροπολιτικό	Πρόνοια
Υπερτοπικό κέντρο δήμου	Παιδικός σταθμός
Κέντρο χωροταξικής υποενότητας	Άσυλο
Κέντρο δημοτικού διαμερίσματος	Γηροκομείο
Κέντρο δήμου	Ορφανοτροφείο
Τοπικό κέντρο ... [illegible]	Βρεφοκομείο
Τοπικό κέντρο γειτονιάς	Αθλητισμός
Κατοικία	Γήπεδο
Γενική παραθεριστική κατοικία	Στάδιο
Πολιτιστικές λειτουργίες	Κολυμβητήριο
Πολιτιστικές λειτουργίες	Γυμναστήριο
Τουριστική αναψυχή	Ναυτική εγκατάσταση
Ιδιαίτερες χρήσεις	Ιππικός όμιλος
Στρατός	Ιππόδρομος
Αρχαιολογικοί χώροι	Σκοπευτήριο
Νεκροταφεία	Βιοτεχνικό πάρκο - βιοτεχνικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες
Ελεύθερη - ταχεία λεωφόρος	Βιομηχανικό πάρκο - βιοτεχνικές / βιομηχανικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες
Πρωτεύουσα αρτηρία	Βιομηχανικό πάρκο - βιοτεχνικές / βιομηχανικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες (ιδιαίτερη ρύθμιση)
Δευτερεύουσα αρτηρία	Βιομηχανικό πάρκο - βιοτεχνικές / βιομηχανικές εγκαταστάσεις μη ιδιαιτέρως οχλούσες (κλαδική ανάπτυξη)
Ανισόπεδος κόμβος	Ζώνη βιομηχανίας - βιοτεχνικές / βιομηχανικές εγκαταστάσεις οχλούσες
Σιδηροδρομική γραμμή αστική	Μονάδες για τις οποίες προτείνεται είτε η επιβολή ειδικών μέτρων αντιρύπανσης είτε η μετεγκατάσταση
Σιδηροδρομική γραμμή υπεραστική	Βιομηχανικές εγκαταστάσεις που παραμένουν
Εγκαταστάσεις μεταφορών	Χονδρεμπόριο
Σιδηροδρομικός σταθμός	Εξόρυξη
Σταθμός λεωφορείων	
Σταθμός φορτηγών	
Λιμάνι	

Κ. Ν. Μακρης

Κ. Πεντελης

Γ.9589/92
"Τροποποίηση του γενικού πολεοδο-
μικού σχεδίου Δήμου Βριλησσίων
(Ν. Αττικής)"

25 Νοεμβρίου 1992
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ.Π.Σ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Γ.Π.Σ ΠΕΡΙΟΧΗ: Κ. Βριλησσίων		ΑΠΟΦΑΣΗ Ε.Ε:	ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΑΘΗΝΑ	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΦΕΚ:	Π-1

Αριθ. 22020/750/92 (3)

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτήτρια Μαρία Σταθάκη στα ΟΤ 107-109 της Κοινότητας Πεντέλης Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί «Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συγκεντρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70 Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλων.

5. Την απόφαση αρ. 59/92 του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Το Πρακτικό 10 της συνεδρίας 39 του Σ.Χ.Ο.Π. της 28.11.91.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 54Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, εγκρίνουμε:

Την άρση της απαλλοτρίωσης και επανεπιβολή σε τμήμα της ιδιοκτησίας Μ. Σταθάκη με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και δημιουργία νέου ΟΤ (107α), επιβολή πρασιάς 4,00 μ. και 6,00 μ. και έγκριση πεζοδρόμων πλάτους 3.00 μ. όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

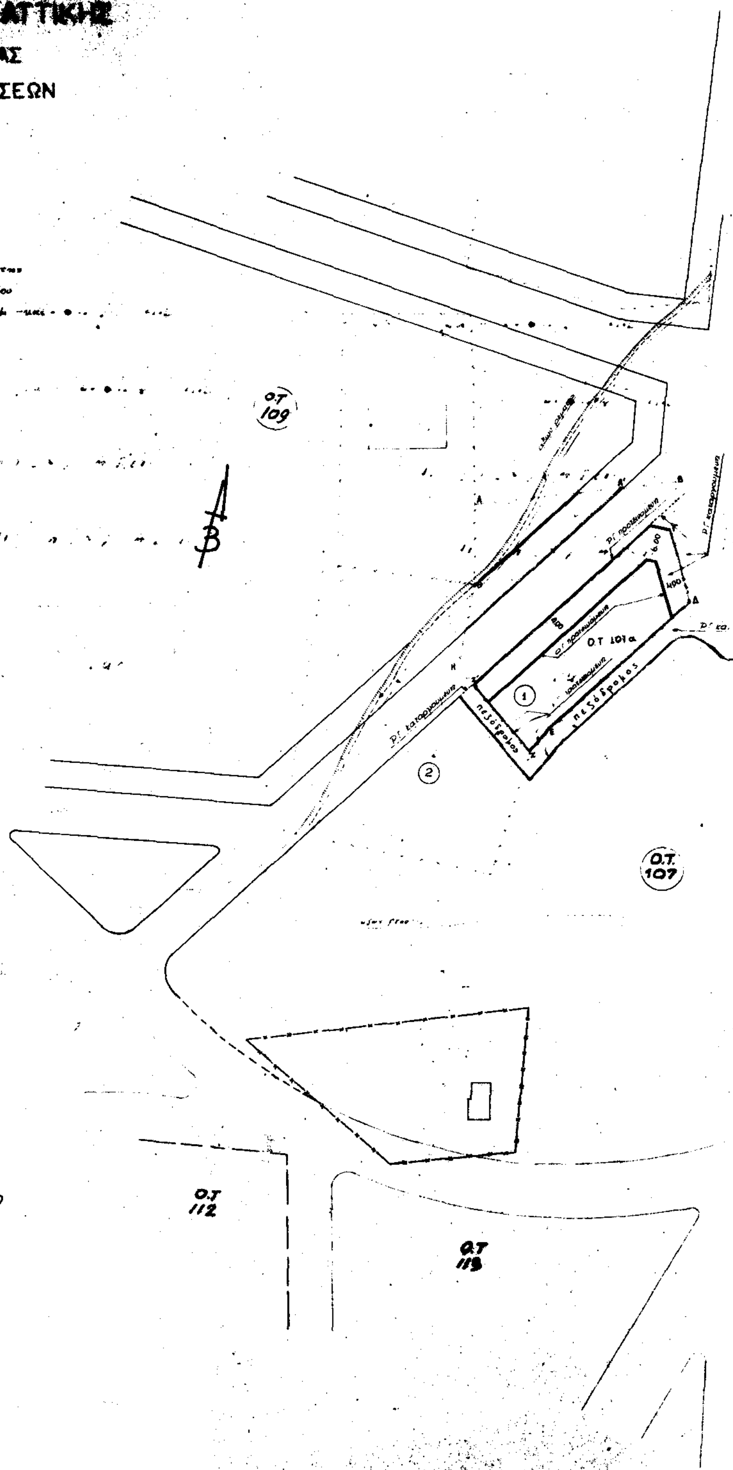
Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α΄ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Άρση απαλλοτρίωσης, επανεπιβολή σε τμήμα της ιδιοκτησίας ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και δημιουργία νέου Ο.Τ. (107α), επιβολή πρασιάς 4,00μ και [illegible] και χαρακτηρισμός πεζοδρόμου πλάτους 3,00μ.

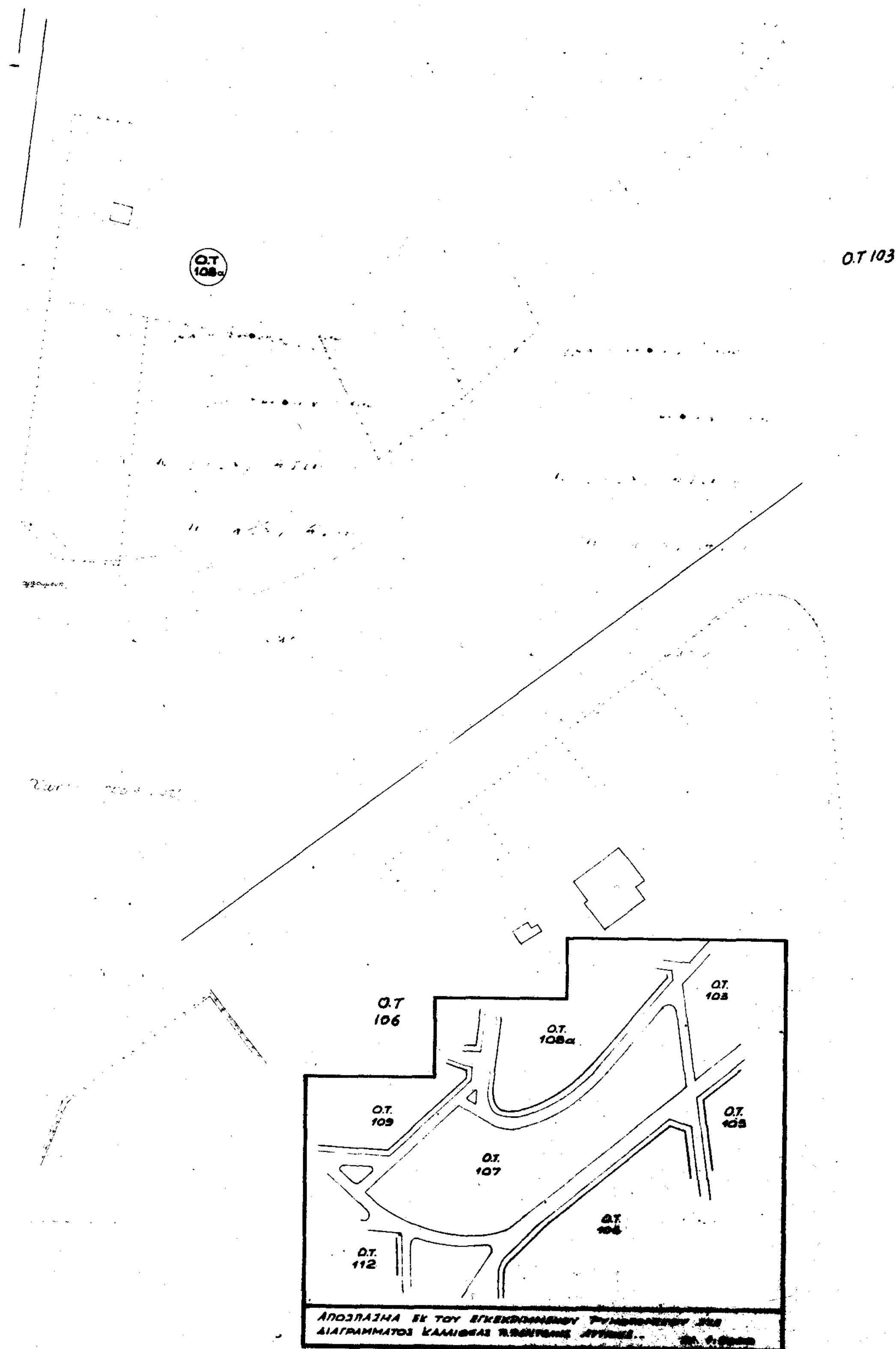


Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 22020/7501/92 Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



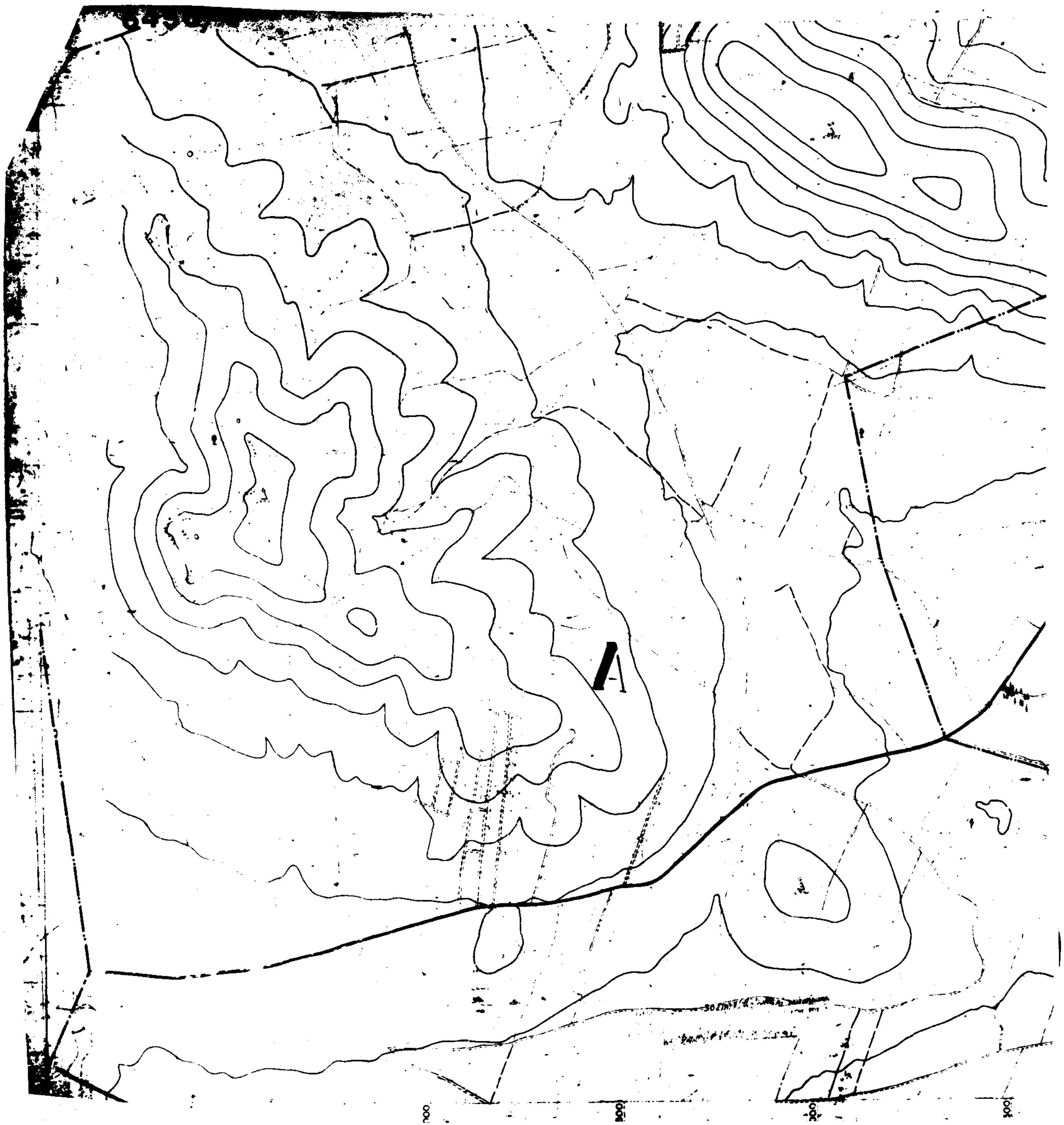

Ο.Τ 108α
Ο.Τ 103
Ο.Τ 106
Ο.Τ. 108α
Ο.Τ. 103
Ο.Τ. 109
Ο.Τ. 105
Ο.Τ. 107
Ο.Τ.
Ο.Τ. 112
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

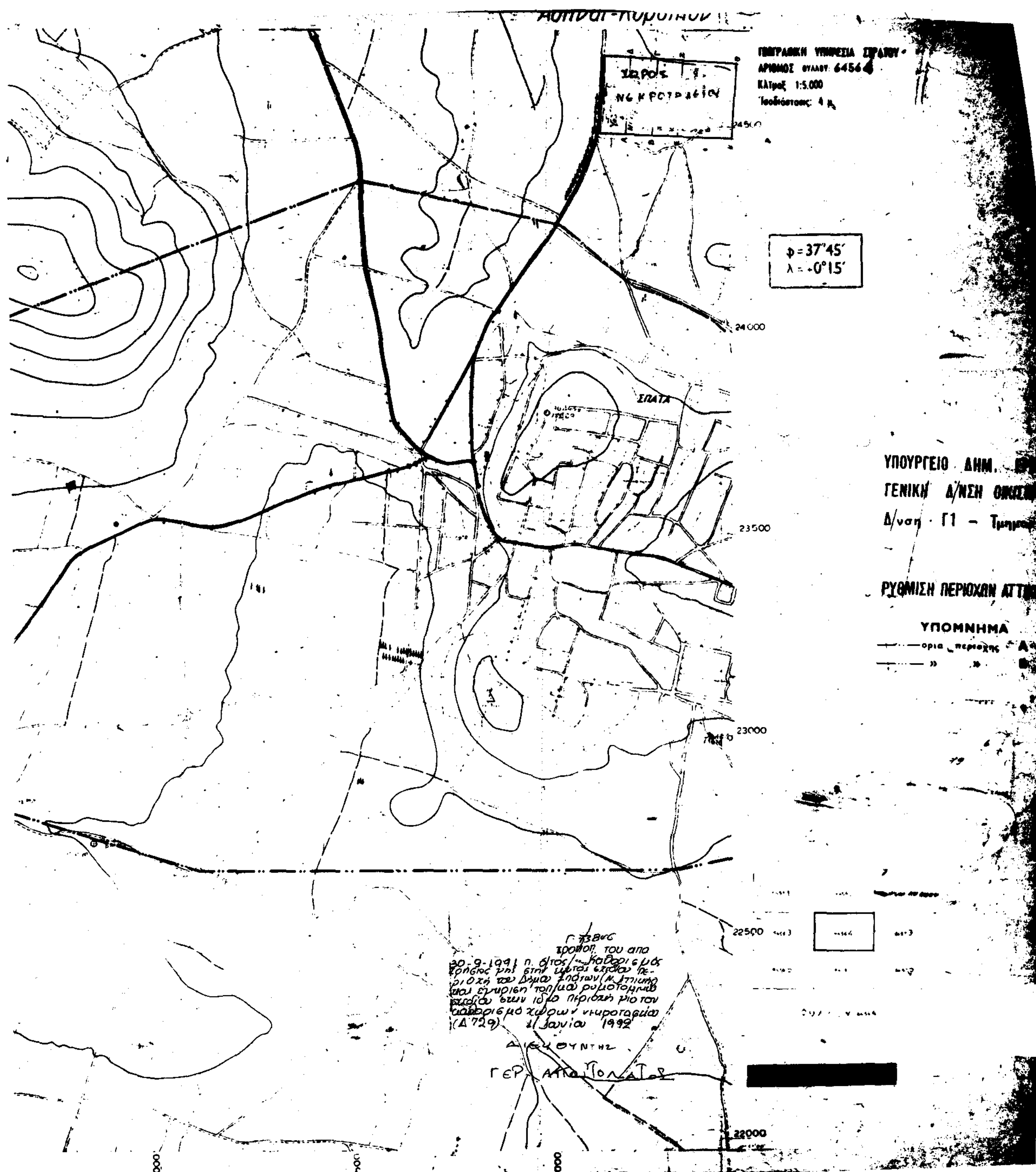
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 1057/Δ/15.10.92 όπου δημοσιεύθηκε το από 27.6.92 «Τροποποίηση του από 30.9.91 Π. Δ/γματος «Καθορισμός χρήσης γης στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Σπάτων (Ν. Αττικής) και έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην ίδια περιοχή για τον καθορισμό χώρων νεκροταφείου (Δ 729), προστίθεται το από παραδρομή παραλειφθέν σχέδιο που συνοδεύει το Π.Δ. και έχει ως εξής:

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)


Λ


ΣΠΑΤΑ
φ=37°45′
λ=-0°15′
24000
23500
23000
22500
22000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ